

Anlage – Eignungs- und Zuschlagskriterien

Projekt: BIM-Bestandsmodellierung BM Bornheim Mitte und SL Seckbacher Landstraße

1 Eignungskriterien (Mindestanforderungen)

Die nachfolgend genannten Kriterien sind **Mindestanforderungen (Muss-Kriterien)**.
Bieter, die diese Anforderungen nicht erfüllen, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

1.1 Referenzen BIM-Bestandsmodellierung

Der Bieter hat folgende Referenzen nachzuweisen:

- mindestens **zwei Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren** zur Erstellung von **BIM-Bestandsmodellen auf Basis vorhandener Punktwolken**
- Erfahrung in der Modellierung von TGA ist nachzuweisen
- mindestens **ein Referenzprojekt im Bereich Verkehrsbauwerke / unterirdische Bauwerke (uPVA) oder vergleichbare komplexe Bestandsbauwerke**

Mindestumfang je Referenzprojekt:

- modellierte Fläche $\geq 5.000 \text{ m}^2$
- Modellierung unter Verwendung der BIM-Software **Autodesk Revit**

Zu jeder Referenz sind folgende Angaben einzureichen:

- Projektbezeichnung
- Auftraggeber
- Zeitraum der Leistungserbringung
- Leistungsumfang
- modellierte Fläche

1.2 Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Der Bieter muss nachweisen:

- mindestens **6 Mitarbeitende im Bereich BIM-Modellierung**
- nachgewiesene Erfahrung in der Verarbeitung und Modellierung auf Basis von Punktwolken
- Kenntnisse in der Anwendung von **Autodesk Revit**

- Die Lieferung folgender Datenformate muss gewährleistet sein:
- **.rvt**
- **.ifc**
- **.dwg**
- **.pdf**

1.3 Schlüsselpersonal

Für das Projekt sind folgende Schlüsselpersonen zu benennen:

- Projektleitung BIM-Modellierung
- Stellvertretende Projektleitung BIM-Modellierung

Für jede Person sind folgende Angaben einzureichen:

- berufliche Qualifikation
- Berufserfahrung
- projektbezogene Referenzen

Mindestanforderungen:

- mindestens **3 Jahre Berufserfahrung in BIM-Modellierung**
- mindestens **zwei Referenzprojekte**

Davon mindestens:

- **eine Referenz zur Modellierung auf Basis von Punktwolken**

1.4 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Der Bieter hat nachzuweisen:

Durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten drei Geschäftsjahre

≥ 200.000 € netto

Nachweis einer **Berufshaftpflichtversicherung** mit folgenden Mindestdeckungssummen:

- **3 Mio. € für Personen- und Sachschäden**
- **2 Mio. € für Vermögensschäden**

Die Versicherung muss je Schadensfall mindestens **zweifach pro Kalenderjahr** zur Verfügung stehen.